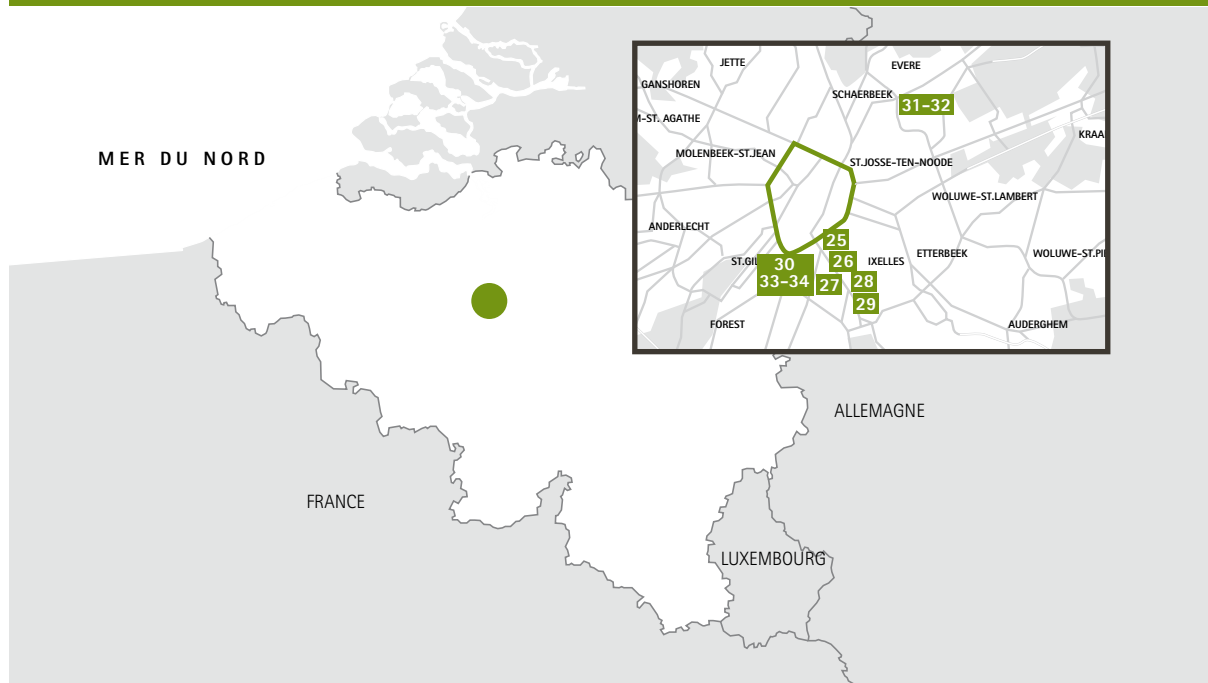


## Immeubles à appartements meublés



### 25 - Ensemble Souveraine



Rue Souveraine 5, 21-35, 39-45 - 1050 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 1985 à 1995  
**Situation :** Ensemble d'immeubles situés dans une rue calme, perpendiculaire à la chaussée d'Ixelles et à l'avenue Louise.  
**Descriptif :** Maisons de rapport et immeubles comprenant 116 appartements meublés et des infrastructures de loisirs.  
**Surface totale:** 11.847 m<sup>2</sup>  
 Appartements : 11.354 m<sup>2</sup> - Autres : 493 m<sup>2</sup>  
**Terrain :** 21,7 ares pour l'ensemble rue Souveraine 21-35 et 39-45  
 0,7 ares pour rue Souveraine 5  
**Parkings :** 57 parkings intérieurs au n° 28 de la rue Souveraine

### 26 - Louise 130



Avenue Louise 130 - 1050 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** fin du 19<sup>ème</sup> siècle - 1996  
**Situation :** Immeuble situé dans un quartier coté, situé entre les boutiques de l'avenue Louise et les restaurants du quartier du Châtelain.  
**Descriptif :** Immeuble comprenant 9 appartements meublés répartis sur 3 niveaux, et un rez commercial.  
**Surface totale :** 1.110 m<sup>2</sup>  
 Appartements : 694 m<sup>2</sup> - Commerce : 416 m<sup>2</sup>  
**Terrain :** 3,9 ares  
**Parkings :** 3 parkings extérieurs

### 27 - Louise 135



Avenue Louise 135 - 1050 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 1996

**Situation :** Immeuble situé dans un quartier coté, situé entre les boutiques de l'avenue Louise et les restaurants du quartier du Châtelain.

**Descriptif :** Immeuble comprenant 31 appartements meublés répartis sur 12 niveaux, et un rez commercial.

**Surface totale :** 1.978 m<sup>2</sup>

Appartements : 1.930 m<sup>2</sup> - Commerce : 48 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 6,3 ares

**Parkings :** 10 parkings intérieurs (dont 2 parkings avenue Louise 137) et 11 parkings extérieurs

### 28 - Louise 270



Avenue Louise 270 - 1050 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 1996

**Situation :** Immeuble situé dans un quartier coté, situé entre les boutiques de l'avenue Louise et les restaurants du quartier du Châtelain.

**Descriptif :** Immeuble comprenant 14 appartements meublés et un petit rez commercial.

**Surface totale :** 1.043 m<sup>2</sup>

Appartements : 958 m<sup>2</sup> - Commerce : 85 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 1,9 ares

**Parkings :** 0

### 29 - Vallée 48



Rue de la Vallée 48 - 1000 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 1993

**Situation :** Immeuble situé dans un quartier agréable et verdoyant à proximité de l'avenue Louise, de l'abbaye de la Cambre et de la place Flagey.

**Descriptif :** Immeuble comprenant 6 appartements meublés.

**Surface totale :** 623 m<sup>2</sup>

Appartements : 623 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 2,4 ares

**Parkings :** 2 parkings extérieurs

### 30 - Livourne 16-18



Rue de Livourne 16-18 - 1000 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 2004

**Situation :** Immeuble situé entre la chaussée de Charleroi et l'avenue Louise, à proximité du goulet Louise et de ses nombreux commerces de luxe.

**Descriptif :** Bien composé de 2 maisons attenantes comprenant, au total, 16 appartements meublés.

**Surface totale :** 1.567 m<sup>2</sup>

Appartements : 1.567 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 10,7 ares

**Parkings :** 24 parkings intérieurs (rue de Livourne 7-11)

### 31 – Freesias



Allée des Freesias 18 – 1030 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 1990

**Situation :** Immeuble situé dans le « Quartier des fleurs » à Schaerbeek à proximité de l'Otan, des zones industrielles de Diegem et de l'Aéroport de Zaventem.

**Descriptif :** Immeuble comprenant 37 appartements meublés.

**Surface totale :** 3.635 m<sup>2</sup>

Appartements : 3.138 m<sup>2</sup> - Autres : 497 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 12,41 ares

**Parkings :** 10 parkings en sous-sol

### 32 – Héliotropes



Avenue des Héliotropes 35 – 1030 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 1979

**Situation :** Immeuble situé dans le « Quartier des fleurs » à Schaerbeek à proximité de l'Otan, des zones industrielles de Diegem et de l'Aéroport de Zaventem.

**Descriptif :** Immeuble comprenant 25 appartements meublés.

**Surface totale :** 1.493 m<sup>2</sup>

Appartements : 1.223 m<sup>2</sup> - Autres : 270 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 5,48 ares

**Parkings :** 3 parkings intérieurs

### 33 – Livourne 20-24



Rue de Livourne 20-24 – 1050 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 2010

**Situation :** Immeuble situé entre la chaussée de Charleroi et l'avenue Louise, à proximité du goulet Louise et de ses nombreux commerces de luxe.

**Descriptif :** Bien composé de 2 maisons attenantes comprenant, au total, 15 appartements meublés.

**Surface totale :** 1.326 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 6,9 ares

**Parkings :** 24 parkings intérieurs (rue de Livourne 7-11)

### 34 – Livourne 14



Rue de Livourne 14 – 1050 BRUXELLES

**Année de construction / rénovation :** 2010

**Situation :** Immeuble situé entre la chaussée de Charleroi et l'avenue Louise, à proximité du goulet Louise et de ses nombreux commerces de luxe.

**Descriptif :** Bien composé de 2 maisons attenantes comprenant, au total, 3 appartements meublés.

**Surface totale :** 324 m<sup>2</sup>

**Terrain :** 1,3 ares

**Parkings :** 24 parkings intérieurs (rue de Livourne 7-11)