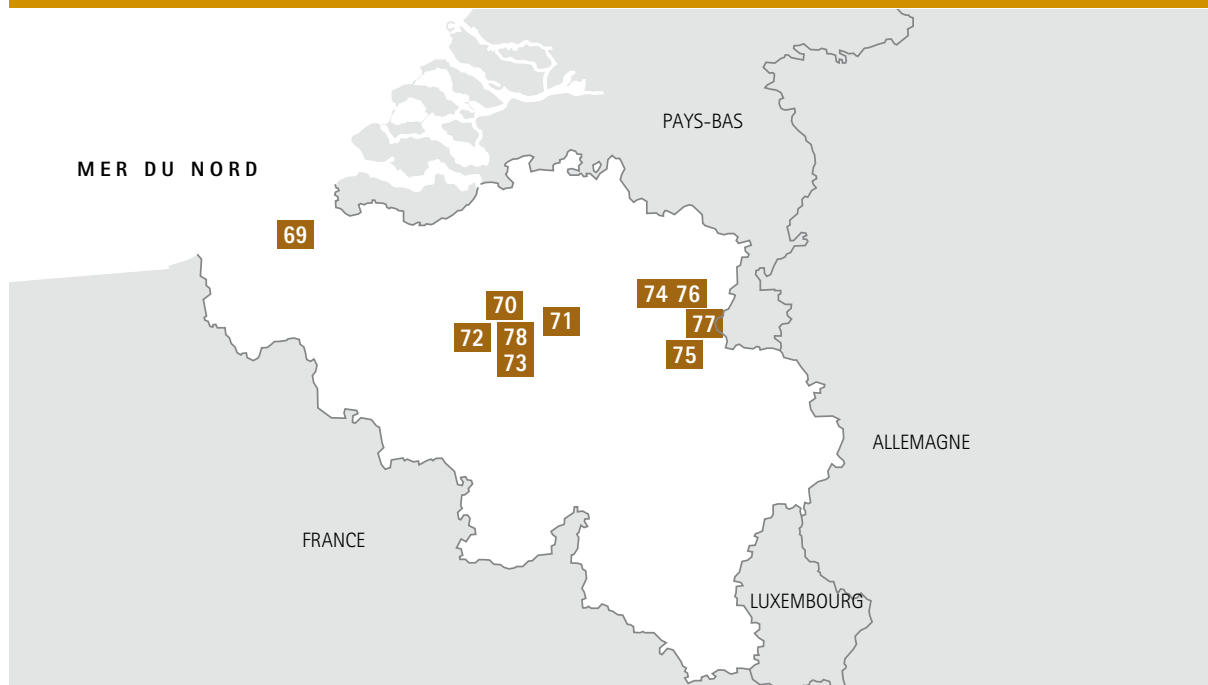


Hôtels et autres



69 - Hotel Martin's Brugge



Oude Burg 5 - 8000 BRUGES

Année de construction / rénovation : 2005

Situation : Immeubles situés dans le cœur du vieux Bruges, à proximité du Beffroi et de la ville historique.

Descriptif : Hôtel de 178 chambres (après intégration de l'hôtel De Tassche, acquis en juillet 2008) et 8 salles de séminaires, composé d'un corps central et de 3 bâtiments annexes équipés pour l'hôtellerie. L'ensemble du complexe a été cédé à l'exploitant « Groupe Martin's Hotels » qui se charge de la gestion (bail emphytéotique de 27 ans + 2x9 ans).

Surface totale : 11.369 m²

Autres : 11.369 m²

Terrain : 29,11 ares

Parkings : 55 parkings intérieurs

70 - Royale 35



Rue Royale 35 - 1000 BRUXELLES

Année de construction / rénovation : 1985

Situation : Immeuble situé à proximité du boulevard du Botanique qui forme la petite ceinture de Bruxelles.

Descriptif : Immeuble de bureaux répartis sur 6 niveaux avec un rez commercial et un bâtiment annexe arrière.

Surface totale : 1.813 m²

Bureaux : 1.276 m² - Commerce : 120 m² - Autres : 417 m²

Terrain : 4,6 ares

Parkings : 0

71 - Klooster Hotel



Predikherenstraat 22-23 - 3000 LOUVAIN

Année de construction / rénovation : 2003

Situation : Hôtel 4 étoiles situé au cœur du centre historique de Louvain (« île de la Dyle »).

Descriptif : Hôtel comprenant 39 chambres et suites, toutes différentes, spacieuses et dotées des équipements de confort actuels, mais préservant néanmoins le charme du passé. Il existe également un projet d'extension de l'hôtel (58 chambres). L'ensemble du complexe a été cédé à l'exploitant « Groupe Martin's Hotels » qui se charge de la gestion (bail emphytéotique de 36 ans).

Surface totale : 2.510 m²

Autres : 2.510 m²

Terrain : 28,2 ares

Parkings : 14 parkings intérieurs

72 - Bara 124-126



Rue Bara 124-126 - 1070 BRUXELLES

Année de construction / rénovation : 1963 - rénové partiellement récemment

Situation : Immeuble situé dans le quartier du triangle à Anderlecht, entre la chaussée de Mons et la gare du Midi.

Descriptif : Immeuble semi-industriel à usage de bureaux, de salle d'exposition et de stockage, répartis sur 5 niveaux.

Surface totale : 1.539 m²

Autres : 1.539 m²

Terrain : 4,9 ares

Parkings : 6 parkings intérieurs

73 - Corbais 18



Rue de Corbais 18 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT

Année de construction / rénovation : -

Situation : Villa adjacente à la maison de repos Au Bon Vieux Temps.

Descriptif : Corbais 18 est une villa située sur un terrain à bâtir de 26,5 ares, adjacent à la maison de repos Au Bon Vieux Temps.

Surface totale : 292 m²

Terrain : 26,5 ares

Parkings : /

74- Carbon



Europalaan 38 - 3600 GENK

Année de construction / rénovation : 2008

Situation : Hôtel design 4 étoiles situé au cœur de la ville de Genk.

Descriptif : Hôtel comprenant 60 chambres et suites, un restaurant et un des plus beaux centres de spa de Belgique. L'ensemble du complexe a été cédé à l'exploitant « Different Hotel Group » qui se charge de la gestion (bail emphytéotique de 27 ans).

Surface totale : 5.715 m²

Autres : 5.715 m²

Terrain : 20,37 ares

Parkings : parking disponible

75 - Eburon



De Schiervelstraat 10 - 3700 TONGEREN

Année de construction / rénovation : 2008

Situation : Hôtel design 4 étoiles situé au cœur de la ville historique de Tongres.

Descriptif : Hôtel comprenant 52 chambres et suites. L'hôtel Eburon est synonyme d'histoire, de luxe, de design, d'inspiration et de caractère. L'ensemble du complexe a été cédé à l'exploitant « Different Hotel Group » qui se charge de la gestion (bail emphytéotique de 27 ans).

Surface totale : 4.016 m²

Autres : 4.016 m²

Terrain : 26,04 ares

Parkings : parking disponible

76 - Ecu



Europalaan 46 - 3600 GENK

Année de construction / rénovation : 1992

Situation : Hôtel budget de très bonne qualité dans le centre-ville de Genk.

Descriptif : L'hôtel comprend 51 chambres et a été cédé à l'exploitant « Different Hotel Group » qui se charge de la gestion (bail emphytéotique de 27 ans).

Surface totale : 1.960 m² Autres : 1.960 m²

Terrain : 3,26 ares

Parkings : parking disponible

77 - Eurotel



Koning Albertlaan 269 - 3620 LANAKEN

Année de construction / rénovation : 1987 - 2007 - 2010

Situation : Hôtel 4 étoiles situé à Lanaken, à proximité immédiate du centre-ville de Maastricht.

Descriptif : Hôtel comprenant 79 chambres qui ont toutes été rénovées récemment dans un style chaleureux et familial de très bon goût, un restaurant et un centre de bien-être et de sport. L'ensemble du complexe a été cédé à l'exploitant « Different Hotel Group » qui se charge de la gestion (bail emphytéotique de 27 ans).

Surface totale : 4.779 m²

Autres : 4.779 m²

Terrain : 100,00 ares

Parkings : parking disponible

78 - Villa Bois de la Pierre



Venelle du Bois de la Pierre 20 - 1300 WAVRE

Année de construction / rénovation : 1955 - 1987

Situation : Villa adjacente à la maison de repos Bois de la Pierre.

Descriptif : La Villa Bois de la Pierre est située à côté de la maison de repos Bois de la Pierre. La villa compte 4 appartements ainsi que des espaces de bureaux / cabinets médicaux.

Surface totale : 320 m²

Terrain : 1,81 ares

Parkings : /