

Persbericht Gereguleerde informatie

25 januari 2012 – na sluiting van de markten
Onder embargo tot 17u40

Persbericht

Nieuwe kredietlijn van 30 miljoen €

De raad van bestuur meldt het afsluiten van een nieuwe kredietlijn van **30 miljoen €** met KBC Bank.

Deze kredietlijn, voor een duur van 5 jaar, kan aangewend worden in de vorm van voorschotten op vaste termijn op 1, 3 of 6 maanden eindigend op 20 januari 2017.

De vervaldata van de kredietlijnen van Aedifica zien er nu als volgt uit (in miljoen €) :

- Juli 2012 :	60
- Maart 2013 :	30
- Juli 2013 :	150
- Augustus 2013 :	30
- Augustus 2014 :	15
- Oktober 2015 :	30
- Augustus 2016 :	15
- Januari 2017 :	30
- 2021 :	<u>2</u>
	362

De opening van deze bilaterale kredietlijn toont opnieuw aan dat Aedifica een sterke en duurzame relatie heeft met haar banken. Ter herinnering (zie persbericht van 16 november 2011), drie andere nieuwe bilaterale kredietlijnen voor een totaal bedrag van 60 miljoen € werden afgesloten met BNP Paribas Fortis en ING sinds het begin van het boekjaar 2011/2012.

Persbericht Gereguleerde informatie

25 januari 2012 – na sluiting van de markten
Onder embargo tot 17u40

Aedifica is de voornaamste Belgische beursgenoteerde vennootschap die investeert in residentieel vastgoed. Ze bouwt een vastgoedportefeuille op rond de volgende investeringsassen:

- residentiële of gemengde gebouwen in de Belgische steden ;
- gebouwen met gemeubelde appartementen ;
- huisvesting voor senioren ;
- hotels.

Aedifica is genoteerd op de continumarkt van Euronext Brussels.

Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Aedifica. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Aedifica grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Aedifica geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.

Voor alle bijkomende informatie

Stefaan Gielens
CEO
Direct tel: 32 2 626 07 72
stefaan.gielens@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan
Bruxelles 1050 Brussel
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71
info@aedifica.be
www.aedifica.be

Jean Kotarakos
CFO
Direct tel: 32 2 626 07 73
jean.kotarakos@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan
Bruxelles 1050 Brussel
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71
info@aedifica.be
www.aedifica.be

Martina Carlsson
Control &
Communication
Direct tel: 32 2 627 08 93
Mobile phone: 32 478 67 86 76
Fax: 32 2 626 07 71
Martina.carlsson@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan
Bruxelles 1050 Brussel
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71
info@aedifica.be
www.aedifica.be