

## Persbericht Gereguleerde informatie

11 juli 2012 – na sluiting van de markten  
Onder embargo tot 17u40

### Persbericht

Nieuwe kredietlijn van 30 miljoen €

De raad van bestuur meldt het afsluiten van een nieuwe kredietlijn van **30 miljoen €** met BNP Paribas Fortis.

Deze kredietlijn ("roll-over") voor een duur van 4 jaar eindigt op 11 juli 2016.

De vervaldata van de kredietlijnen van Aedifica zien er nu als volgt uit (in miljoen €) :

• Juli 2012 :	60
• Maart 2013 :	30
• Juli 2013 :	150
• Augustus 2013 :	30
• Augustus 2014 :	15
• Oktober 2015 :	30
• Juni 2016:	30
• Juli 2016:	30
• Augustus 2016 :	15
• Januari 2017 :	30
• 2021 :	<u>2</u>
	422
Terugbetaling voorzien op 23 juli 2012 :	<u>-60</u>
	<b>362</b>

De opening van deze bilaterale kredietlijn toont opnieuw aan dat Aedifica een sterke en duurzame relatie heeft met haar banken. Ter herinnering (zie persbericht van 25 juni 2012), vijf andere bilaterale kredietlijnen voor een totaal bedrag van 120 miljoen € werden afgesloten met BNP Paribas Fortis, ING en KBC sinds het begin van het boekjaar 2011/2012. De 60 miljoen € die in juli 2012 vervallen, werden reeds geherfinancierd door in oktober 2011 en januari 2012 afgesloten bilaterale kredieten.

## Persbericht Gereguleerde informatie

11 juli 2012 – na sluiting van de markten  
Onder embargo tot 17u40

**Aedifica is de voornaamste Belgische beursgenoteerde vennootschap die investeert in residentieel vastgoed. Ze bouwt een vastgoedportefeuille op rond de volgende investeringsassen:**

- residentiële of gemengde gebouwen in de Belgische steden ;
- gebouwen met gemeubelde appartementen ;
- huisvesting voor senioren ;
- hotels.

**Aedifica is genoteerd op de continumarkt van Euronext Brussels.**

### Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

*Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Aedifica. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Aedifica grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Aedifica geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.*

### Voor alle bijkomende informatie

**Stefaan Gielens**  
CEO  
Direct tel: 32 2 626 07 72  
stefaan.gielens@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan  
Bruxelles 1050 Brussel  
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71  
info@aedifica.be  
www.aedifica.be

**Jean Kotarakos**  
CFO  
Direct tel: 32 2 626 07 73  
jean.kotarakos@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan  
Bruxelles 1050 Brussel  
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71  
info@aedifica.be  
www.aedifica.be

**Martina Carlsson**  
Control &  
Communication  
Direct tel: 32 2 627 08 93  
Mobile phone: 32 478 67 86 76  
Fax: 32 2 626 07 71  
Martina.carlsson@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan  
Bruxelles 1050 Brussel  
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71  
info@aedifica.be  
www.aedifica.be